

Инвестиционный меморандум

18.12.2019 г.

Нижний Новгород

ООО «Элторг» разработчик профилактического и терапевтического комплекса Elmed для улучшения кровообращения сосудов головного мозга после инсультов. Разработка осуществляется при финансовой поддержке Фонда содействия инновациям. Презентацию комплекса Elmed можно посмотреть на сайте <https://elmed.tel/>.

Ежегодно 180 миллионов людей всех возрастных категорий испытывают инсульт (в том числе, в России 450 тысяч). От острых нарушений мозгового кровообращения в России умирают 25% мужчин и 49% женщин). Около 40% пациентов, перенёвших инсульт умирают и остальные 60% требуют лечения, получая инвалидность различной тяжести.

Ежегодный прирост числа людей, нуждающихся в проведении специализированного лечения в мире, составляет, таким образом, 110 млн. человек.

Постинсультным пациентам можно помочь процедурами черепно-костного (транскраниального) облучения головного мозга Ближним Инфракрасным Излучением (БИК). БИК воздействует на кровь, улучшая её циркуляцию в мозге и на нервные клетки, стимулируя их регенерацию. В результате процедуры облучения БИК тяжесть последствий инсульта удаётся снизить и вернуть пациентам способность обслуживать себя и даже восстановить социальную активность.

Таким образом, круг потенциальных потребителей каждый год увеличивается на 110 млн., а число заинтересованных в реабилитации постинсультных пациентов с учётом членов их семей - на 300 млн. Кроме того, большую группу потребителей составляют пациенты группы риска (повышенное кровяное давление, диабет, гиперлипидемия, неправильный образ жизни питания). Количественно в эту группу входят не менее 2 миллиардов человек.

Проведение профилактических фототерапевтических процедур позволит снизить риск инсульта и повысить качество жизни людей.

На разработку опытного образца Комплекса ООО «Элторг» получен грант Фонда Содействия Инновациям в размере 20 млн. рублей. В первом полугодии 2020 года опытный образец будет готов и будет запущена процедура государственной сертификации Комплекса, включающая технические и клинические испытания. Параллельно будет происходить разработка промышленного образца Комплекса и организация производственного процесса, что потребует по оценкам специалистов

компании 100-150 млн. рублей, включая стоимость производства первой партии Комплекса.

В 2021 году должна быть произведена первая партия Комплекса в размере 2000 - 3000 штук.

ООО «Элторг» объявляет на инвестиционной платформе «Элбонус» (далее ЭИП «Элбонус», <https://elbonus.ru/>) выпуск (эмиссию) 2000 инвестиционных бонусов ELMED BONUS (утилитарных цифровых прав) «Элторга». Начальная цена бонусов 50000 рублей за один бонус. Первый этап 300 бонусов, второй этап 700 бонусов по 60000 рублей и третий этап 1000 бонусов по 70000 рублей. Таким образом, общий объем эмиссии составит 127 миллионов рублей. Одним бонусом можно будет оплатить один Комплекс Elmed, планируемая цена Комплекса - 125 000 рублей.

Продвижение инвестиционных бонусов эмитируемых и обращаемых на ЭИП «Элбонус» будет осуществляться ЭИП «Элбонус» совместно с Партнером/Партнерами по привлечению инвесторов. Вторичное обращение бонусов так же организовано на инвестиционной платформе «Элбонус», предоставляющей возможность покупать и продавать инвестиционные бонусы.

Таким образом, доходность до момента обмена на разрабатываемый Комплекс составит до 150% на вложенные средства и может быть получена со скидкой в любой момент с даты окончания первичной продажи бонусов и начала вторичной продажи бонусов путем реализации бонусов на инвестиционной платформе.

Интерес инвесторов к выпускаемым инвестиционным бонусам определяется интересом к планируемому к производству в 2021 году Комплексу и размером скидки на Комплекс для владельцев инвестиционных бонусов.

Интерес ООО «Элторг» определяется тем, что за счет обращения инвестиционных бонусов происходит привлечение потребителей Комплекса.

Преимущество инвестиций в инвестиционные бонусы «Элторг» для инвестора:

1. Высокая доходность.
2. Уменьшение рисков, обеспеченное возможностью обмена инвестиционных бонусов на Комплекс со скидкой.
3. Ликвидность, обеспеченная возможностью продажи инвестиционных бонусов конечным потребителям Комплекса на вторичном рынке.

Реквизиты: ООО «Элторг»

Р/счет: 40702810900000001511, ИНН: 5260158743/КПП: 526001001

Наименование банка: Ф-Л ГПБ (ОАО) в г.Н. Новгород,

К/счет: 30101810700000000764, БИК: 042202764

Адрес: 603006, г. Н.Новгород, ул. Ошарская, 9-4а.

Генеральный директор Гольцман Дмитрий Леонидович